

TỔNG CÔNG TY DẦU VIỆT NAM - CTCP  
XÍ NGHIỆP TỔNG KHO XĂNG DẦU MIỀN ĐÔNG

-----380-----

**YÊU CẦU KỸ THUẬT**

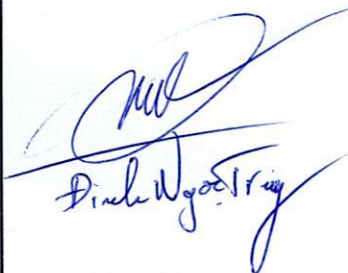
Về Tư vấn cung cấp dịch vụ bảo trì các công trình hàng hải  
tại PVOIL Miền Đông theo kế hoạch bảo trì năm 2026

**Công trình:** Các công trình hàng hải gồm Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu, cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số 2 và Bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào.

**Địa điểm:** Vịnh Gành Rái và phường Rạch Dừa, Tp. Hồ Chí Minh

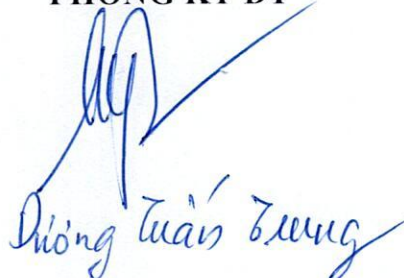
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP



Đinh Ngọc Trùng

PHÒNG KTĐT



Dương Tuấn Trung

GIÁM ĐỐC



Tp. Hồ Chí Minh, năm 2026



## YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Công trình:** Các công trình hàng hải gồm Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu, cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số 2 và Bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào.
- Địa điểm:** PVOIL Miền Đông, vịnh Gành Rái và phường Rạch Dừa, Tp Hồ Chí Minh
- Nội dung công việc:** Tư vấn cung cấp dịch vụ bảo trì các công trình hàng hải tại PVOIL Miền Đông theo kế hoạch bảo trì năm 2026.
- 

### 1. Mục đích và phạm vi sử dụng.

- Phù hợp với quy định hiện hành của pháp luật về quản lý cảng biển của Nhà nước, các công trình hàng hải gồm Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu, cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số 2 và Bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào phải được tiến hành quan trắc, kiểm tra thường xuyên để đánh giá tình trạng kỹ thuật làm cơ sở cho việc lên phương án duy tu bảo trì bảo dưỡng, sửa chữa khắc phục theo kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT đã được phê duyệt.
- Thời hạn sử dụng công trình: theo thiết kế được duyệt.

### 2. Điều kiện kỹ thuật của các công trình hàng hải tại PVOIL Miền Đông.

PVOIL Miền Đông hiện quản lý khai thác 04 cảng biển phục vụ xuất nhập các mặt hàng là xăng dầu thành phẩm, Condensate, ... đáp ứng yêu cầu sản xuất kinh doanh cho hệ thống PVOIL nói chung và tại PVOIL Miền Đông. Điều kiện kỹ thuật của các công trình hàng hải được mô tả sơ bộ như sau:

- Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu: được đưa vào sử dụng theo Quyết định công bố số 653/QĐ-VT ngày 25/4/1992, cảng được kiểm định định kỳ năm 2021 theo quy định, các thông số kỹ thuật xem chi tiết tại Phụ lục “PL01 THÔNG SỐ KỸ THUẬT CẢNG CHUYÊN DỤNG KHO XĂNG DẦU” - đính kèm;
- Cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu: được đưa vào sử dụng theo Quyết định công bố số 97/1999/QĐ-CHHVN ngày 10/5/1999, cảng được kiểm định định kỳ năm 2022 theo quy định, các thông số kỹ thuật xem chi tiết tại Phụ lục “PL03 THÔNG SỐ KỸ THUẬT PHÂN CẢNG DỊCH VỤ DẦU KHÍ VŨNG TÀU” - đính kèm;
- Cầu cảng số 2: được đưa vào sử dụng theo Quyết định công bố số 896/QĐ-CHHVN ngày 10/9/2009, cảng được kiểm định định kỳ năm 2021 theo quy định, các thông số kỹ thuật xem chi tiết tại Phụ lục “PL02 THÔNG SỐ KỸ THUẬT CẢNG SỐ 2” - đính kèm;
- Bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào: được đưa vào sử dụng theo Quyết định công bố số 120/QĐ-CHHVN ngày 10/02/2010, cảng được đăng kiểm định kỳ hàng năm theo quy định, các thông số kỹ thuật xem chi tiết tại Phụ lục “PL04 THÔNG SỐ KỸ THUẬT BẾN PHAO NEO TÀU DẦU” - đính kèm.

### 3. Yêu cầu chung về dịch vụ tư vấn.



### 3.1. Phạm vi công việc.

- Quan trắc cầu cảng gồm cầu cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, cảng chuyên dùng kho xăng dầu (cảng dầu 1) và Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu quy định tại Kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024;
- Kiểm tra nứt vỡ kết cấu BTCT (phần trên mặt nước) cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, cảng chuyên dùng kho xăng dầu (cảng dầu 1) và Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu quy định tại Kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024 gồm: hệ dầm, bản mặt cầu, trụ neo, trụ va, trụ đỡ, cầu dẫn, sàn công nghệ, dầm mũ (tường mặt), bản mặt cầu, lớp phủ...;
- Kiểm tra hư hỏng cọc thép (phần trên mặt nước) của cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu của Công ty Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí quy định tại Kế hoạch bảo trì số 417/2021/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024;
- Kiểm tra liên kết đầu cọc, dầm mũ liên kết cừ của cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, cảng chuyên dùng kho xăng dầu (cảng dầu 1) và Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu quy định tại Kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024;
- Kiểm tra bồi xói của mái dốc dầm bên của cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, cảng chuyên dùng kho xăng dầu (cảng dầu 1) Tàu quy định tại Kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024;
- Kiểm tra tổng quan tuyến luồng chuyên dùng vào bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào Tàu quy định tại Kế hoạch bảo trì số 112/2024/KHBT được ban hành kèm theo Quyết định số 736/QĐ-TKMD ngày 28/10/2024;
- Lập báo cáo kết quả quan trắc, kết quả kiểm tra của các nội dung nêu trên, kiến nghị sửa chữa hư hỏng kết cấu hoặc sửa chữa đột xuất do các sự cố phát sinh (nếu có) trong kỳ tư vấn;
- Phối hợp cùng Chủ đầu tư lập các báo cáo liên quan đến các cơ quan quản lý chức năng và giải trình các yêu cầu (nếu có);
- Và các công việc khác có liên quan.

### 3.2. Yêu cầu về năng lực của Nhà thầu tư vấn.

- Yêu cầu về kinh nghiệm nhà thầu tư vấn: theo E-HSMT;
- Yêu cầu về trang thiết bị:
  - \* Nhà thầu phải có trang thiết bị cần thiết để đảm bảo thực hiện công việc tư vấn. Các trang thiết bị phải đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, đầy đủ giấy chứng nhận hiệu chuẩn/ hiệu chỉnh/ kiểm định còn hiệu lực theo quy định đối với chủng loại, công nghệ hiện đại phù hợp với tính chất công việc do nhà thầu cung cấp;



- \* Nhà thầu phải kê khai, lập danh sách trang thiết bị cần thiết để thực hiện gói thầu, trong đó mô tả chi tiết về thông số kỹ thuật cơ bản, xuất xứ, năm sản xuất, số lượng, ...
- \* Người vận hành thiết bị phải có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ phù hợp do cơ sở đào tạo/ cơ quan có thẩm quyền cấp.
- Yêu cầu về năng lực nhân sự: theo E-HSMT;
- Yêu cầu về tiến độ cung cấp dịch vụ: theo E-HSMT và theo kế hoạch bảo trì năm 2026 được phê duyệt để thực hiện trong năm kế hoạch 2026.

#### 4. Yêu cầu kỹ thuật về dịch vụ tư vấn.

##### 4.1. Quan trắc chuyển vị các cầu cảng thông qua hệ thống mốc quan trắc.

- Khối lượng thực hiện chi tiết.

TT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng
1	Kiểm tra chuyển vị cầu cảng thông qua các điểm quan trắc, lưới đường chuyển cấp 2, địa hình cấp III (xây dựng lại các điểm quan trắc hư hỏng, thất lạc - nếu có). Trong đó: - Cầu cảng số 2: 18 điểm; - Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu: 06 điểm; - Cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu: 25 điểm.	Điểm	49
2	Thủy chuẩn kỹ thuật	Km	5
3	Di chuyển vật tư thiết bị, nhân lực thực hiện quan trắc	Lượt	2

- Kiểm tra tọa độ các mốc quan trắc, lưới đường chuyển cấp 2, địa hình cấp III:
  - \* Sử dụng các mốc quan trắc đã được thiết lập trên cầu cảng, trong kho xăng cầu Thắng Nhất, Cù Lao Tào trong quá trình kiểm định định kỳ kết cấu hạ tầng cảng biển năm 2021 (cho cầu cảng số 2 và Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu) và năm 2022 (cho Cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu);
  - \* Nhà thầu tư vấn cung cấp dịch vụ phải khôi phục/xây dựng lại các mốc quan trắc bị hư hỏng hoặc thất lạc (nếu có) phù hợp với Tiêu chuẩn ngành số 96 TCN 43:1990 về Thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1:500 - 1:1000 - 1:5000 - 1:10000 - 1:25000 (Phần ngoài trời) do Cục Đo đạc và Bản đồ ban hành;
  - \* Lựa chọn phương pháp đo và kết quả đo phù hợp yêu cầu: đo cạnh, đo góc, tính toán bình sai, hồ sơ tài liệu giao nộp áp dụng trong quá trình đo vẽ theo quy định tại Tiêu chuẩn ngành số 96 TCN 43:1990.



- Thủy chuẩn kỹ thuật địa hình cấp III: Các thông số về: lựa chọn điểm đo, lựa chọn mốc đo, các thiết bị đo, lưới đo theo quy định tại Tiêu chuẩn ngành số 96 TCN 43:1990;
- Lập báo cáo kết quả đo:
  - \* Chất lượng của báo cáo khảo sát tuân thủ và phù hợp với quy định tại Điều 74 - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.
  - \* Báo cáo kết quả khảo sát, quan trắc được lập với các nội dung chủ yếu tuân thủ và phù hợp với quy định tại Điều 75 - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

#### 4.2. Kiểm tra hiện trạng cầu cảng.

- Khối lượng thực hiện chi tiết.

TT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng
1	Kiểm tra nứt vỡ kết cấu BTCT (phần trên mặt nước) của Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu, cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số 2 gồm: Hệ dầm, bản mặt cầu, trụ neo, trụ va, trụ đỡ, cầu dẫn, sàn công nghệ ...	Toàn bộ	1
2	Kiểm tra liên kết đầu cọc, dầm mũ liên kết cừ của Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu, cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số 2	Toàn bộ	1
3	Kiểm tra mức độ bồi xói mái dốc gầm bên của cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu, cầu cảng số	Toàn bộ	1

- Nội dung thực hiện:
  - \* Kiểm tra kích thước hình học của các cấu kiện;
  - \* Khảo sát, đo vẽ các nứt vỡ, các hư hỏng xuất hiện trên bề mặt cấu kiện, xác định vị trí và phạm vi nứt vỡ hư hỏng (gồm: chiều dài, chiều rộng, độ sâu, chụp hình/quay phim hiện trạng);
  - \* Khảo sát các vị trí nứt vỡ trên bề mặt bê tông kết cấu công trình, xác định các vị trí nứt vỡ, đặc tính vết nứt (vết nứt ngang hay dọc tiết diện cọc/ dầm... vết nứt theo cốt thép chịu lực ...) gồm: chiều dài, chiều rộng, độ sâu, chụp hình/quay phim hiện trạng;
  - \* Các cấu kiện bằng thép: kiểm tra biết dạng chung và mức độ ăn mòn trung bình của kết cấu thép, phạm vi và vị trí các hư hỏng, khuyết tật cục bộ do biết dạng/ do ăn mòn gây gỉ sét, ...
  - \* Kiểm tra các thiết bị phụ trợ: kiểm tra hiện trạng của hệ đệm va tàu, liên kết giữa đệm va với cầu cảng; kiểm tra hiện trạng kết cấu bích neo tàu về hình dạng, kích thước, liên kết trong bê tông; kiểm tra hệ thống cấp điện, hệ thống cấp



nước, hệ thống chiếu sáng, hệ thống phòng cháy chữa cháy và các hệ thống kỹ thuật khác có liên quan;

- \* Kiểm tra hiện trạng cọc ván thép, tình trạng liên kết giữa cọc ván thép với kết cấu bê tông tường cừ;
- \* Lập báo cáo hiện trạng tuân thủ và phù hợp quy định hiện hành của pháp luật.

#### 4.3. Kiểm tra tổng quan tuyến luồng chuyên dùng vào bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT.

- Khối lượng thực hiện chi tiết.

TT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng
1	Kiểm tra tổng quan tuyến luồng chuyên dùng vào bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào (02 lần/tháng)	Lần	24
2	Kiểm tra tổng quan báo hiệu hàng hải của tuyến luồng chuyên dùng vào bến phao 50.000DWT (02 lần/ tháng)	Lần	24

- Nội dung thực hiện: sử dụng phương tiện thủy là cano đi dọc tuyến luồng để quan sát bằng mắt thường, quay phim chụp ảnh để phát hiện và ngăn ngừa kịp thời các vi phạm ảnh hưởng đến an toàn hàng hải trên tuyến luồng, cụ thể:

- \* Kiểm tra luồng lạch để phát hiện kịp thời các chướng ngại vật trên tuyến;
- \* Kiểm tra các đèn báo hiệu, tín hiệu báo hiệu, ... để phát hiện kịp thời các hư hỏng hay mất mát của thiết bị báo hiệu để không ảnh hưởng đến an toàn giao thông hàng hải trên tuyến;
- \* Thông qua kiểm tra báo cáo đến chủ khai thác các hư hỏng, mất mát phao/thiết bị báo hiệu trên tuyến luồng, tình trạng kỹ thuật của thiết bị để sửa chữa và thay thế kịp thời.

#### 4.4. Lập báo cáo thực hiện.

Hồ sơ thực hiện bảo trì, kiểm tra, quan trắc bao gồm các nội dung cơ bản sau:

- \* Kết quả khảo sát hiện trạng và sự toàn vẹn của các cấu kiện/kết cấu công trình, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung: thuyết minh mô tả phương pháp khảo sát/quan trắc; phương pháp đo, dụng cụ đo, tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng, bản vẽ, các hình ảnh đính kèm, ...;
- \* Kết quả kiểm tra, khảo sát biến dạng của kết cấu cầu cảng, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung: thuyết minh mô tả phương pháp khảo sát/quan trắc; phương pháp đo, dụng cụ đo, tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng, bản vẽ, các hình ảnh đính kèm, ...;
- \* Kết quả kiểm tra tổng thể tuyến luồng, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung: thuyết minh mô tả phương pháp khảo sát/quan trắc; phương pháp đo, dụng cụ đo, tiêu chuẩn kỹ thuật được áp dụng, bản vẽ, các hình ảnh đính kèm, ...;



- \* Khuyến cáo, kiến nghị và thuyết minh mô tả phương án kỹ thuật bảo trì, sửa chữa, khắc phục các hư hỏng của cầu cảng (nếu có);
- \* Và các nội dung khác có liên quan.

Trên cơ sở kết quả quan trắc, kiểm tra, khảo sát Nhà thầu tư vấn tiến hành tổng hợp để lập báo cáo công tác bảo trì, quan trắc, đánh giá cầu cảng trên cơ sở so sánh với báo cáo kết quả kiểm định định kỳ qua các năm 2024/2025 để:

- \* Kiến nghị sửa chữa các hư hỏng khuyết tật nhằm trăm tuổi thọ khai thác cho công trình;
- \* Đề xuất các giải pháp nâng cao an toàn trong quá trình vận hành khai thác cầu cảng.

## **5. Khối lượng, địa điểm thực hiện gói thầu và thời gian hoàn thành công việc.**

- 5.1. Khối lượng: Trọn gói theo danh mục công việc ghi trong E-HSMT. Khi tiến hành, Nhà thầu tư vấn phải ghi chép nhật ký đầy đủ, thống kê toàn bộ các công việc đã thực hiện và phải có xác nhận của giám sát Chủ đầu tư;
- 5.2. Thời gian thực hiện và hoàn thành: theo E-HSMT và theo kế hoạch bảo trì năm 2026 được phê duyệt để thực hiện trong năm kế hoạch 2026 của Chủ đầu tư;
- 5.3. Địa điểm thực hiện cung cấp dịch vụ:
  - \* Đối với các công trình Cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, Cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu và Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu: trên sông Dinh, P. Rạch Dừa, Tp. Hồ Chí Minh;
  - \* Đối với Bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào: Vịnh Ghành Rái, Tp. Hồ Chí Minh.
- 5.4. Nghiệm thu khi hoàn thành công việc: khi Nhà thầu hoàn thành và kết thúc toàn bộ dịch vụ cung cấp và được nghiệm thu, xác nhận của Chủ đầu tư và cung cấp đầy đủ hồ sơ liên quan Chủ đầu tư sẽ kiểm tra soát xét toàn bộ công việc và lập Biên bản nghiệm thu hoàn thành theo đúng quy định.

## **6. An toàn lao động, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ.**

- 6.1. Đảm bảo an toàn chung.
  - \* Với điều kiện các công trình hàng hải đang hoạt động khai thác song song quá trình thi công khảo sát, quan trắc nên Nhà thầu tư vấn phải lập phương án đảm bảo an toàn hàng hải trong quá trình kiểm tra, quan trắc, khảo sát và phải được Cảng vụ Hàng hải Tp. Hồ Chí Minh phê duyệt trước khi thực hiện công việc hiện trường;
  - \* Nhà thầu tư vấn chịu trách nhiệm phối hợp cùng Phòng Bảo vệ An toàn của Chủ đầu tư lập các kế hoạch liên quan đến đảm bảo an toàn hàng hải trong khu vực thi công, khu vực khảo sát trong toàn bộ thời gian nhà thầu thực hiện công việc;
  - \* Việc khảo sát, quan trắc thực hiện trên các cầu cảng do đó nhà thầu tư vấn phải có kế hoạch trước, biện pháp thực hiện phù hợp nhằm hạn chế các sai sót ảnh hưởng đến điều kiện khai thác bình thường của cảng cũng như đảm bảo an toàn



cho CBCNV và tài sản kỹ thuật của Chủ đầu tư đang hoạt động khai thác trên cầu cảng;

- \* Nhà thầu tư vấn phải có nhân sự thực hiện việc trực cảnh giới các phương tiện qua lại và sử dụng bộ đàm để giữ liên lạc trên băng tần VHF kênh 09/16 để đảm bảo an toàn trong quá trình khảo sát dưới nước, kiểm tra tổng quan tuyến luồng, ...;
- \* Nhà thầu tư vấn phải trang bị đầy đủ bảo hộ lao động phù hợp cho CBCNV tham gia thực hiện hợp đồng để đề phòng các tai nạn lao động, nghiêm chỉnh thực hiện các biện pháp an toàn lao động theo đúng quy định của cảng;
- \* Bố trí các hệ thống báo hiệu hàng hải khi làm việc trong cảng theo quy định hiện hành để đảm bảo an toàn hàng hải cho các phương tiện hoạt động trên cầu cảng cũng như tàu thuyền lúc ra vào làm hàng ở cảng;
- \* Tuân thủ đầy đủ các nội quy, quy định của Chủ cảng, Cảng vụ Hàng hải Tp. Hồ Chí Minh, Biên phòng cửa khẩu Vũng Tàu, ... có liên quan.

#### 6.2. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn.

- \* Các thiết bị, vật tư, máy móc sử dụng trong công tác thi công phải có đầy đủ đăng ký, đăng kiểm, chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật (tùy thuộc vào từng loại thiết bị), bảo hiểm theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.
- \* Nhà thầu phải tiến hành thử nghiệm trong việc lắp đặt dầm thép, lắp đặt kích nâng, quá trình vận hành kích nâng trước để kiểm tra/điều chỉnh làm cơ sở thực hiện để đảm bảo an toàn cho người, cho công trình.

#### 6.3. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ.

- \* Nhà thầu phải có các biện pháp phòng chống cháy nổ cho khu vực tập kết thiết bị và lán trại như: Trang bị bình chữa cháy, không để những vật dễ cháy nổ như xăng, dầu, sơn, acetone, dung môi pha sơn ... khu vực gần khu vực máy móc thiết bị.
- \* Trước khi tiến hành công việc, Nhà thầu phải lập và trình Biện pháp thi công đảm bảo an toàn PCCC cho Chủ đầu tư phê duyệt.
- \* Thi công đảm bảo an toàn tuyệt đối về PCCN trong kho cảng xăng dầu đang hoạt động khai thác các bồn bể, đường ống lộ thiên đang chứa/điền đầy nhiên liệu là xăng, dầu, Condensate ... Trên sàn công nghệ cầu cảng là hệ thống thiết bị công nghệ phục vụ yêu cầu xuất nhập xăng dầu gồm: đường ống công nghệ xăng dầu, đồng hồ lưu lượng, hệ thống van, ... do đó, Nhà thầu phải thi công đảm bảo an toàn tuyệt đối để không ảnh hưởng đến tài sản vật chất của Bên mời thầu.
- \* Các thiết bị phục vụ thi công được đặt trên sàn lan công trình, các thiết bị có có nguy cơ cháy nổ cao (như máy nén khí, máy phát điện diesel, ...) được bố trí ở khu vực riêng trên sàn lan.
- \* Tất cả các thiết bị phục vụ thi công đều phải có giấy kiểm định, tem kiểm định dán trên thiết bị (còn hiệu lực tối thiểu 03 tháng) về an toàn chất lượng, PCCN.



- \* Toàn bộ nhân sự của nhà thầu (phụ trách, kỹ thuật, nhân công...) tham gia thi công công trình đều phải có Chứng nhận tham gia đào tạo về an toàn PCCC, VSMT do cơ quan có thẩm quyền cấp (còn hạn).
- \* Trước khi bàn giao mặt bằng thi công, toàn bộ nhân sự nhà thầu phải tham gia huấn luyện an toàn PCCC, VSMT, nội quy của Xí nghiệp.

#### 6.4. Yêu cầu về an toàn lao động.

- \* Nhà thầu phải chấp hành đầy đủ các quy định hiện hành các quy định hiện hành về đảm bảo an toàn lao động.
- \* Nhà thầu phải tập huấn an toàn lao động cho toàn bộ công nhân tham gia thi công phù hợp với từng hạng mục thi công, cung cấp bảo hộ lao động phù hợp.
- \* Toàn bộ nhân sự phải có Chứng nhận huấn luyện về an toàn lao động.
- \* Các loại sàn treo, sàn thao tác (nếu nhà thầu có sử dụng) phải được kiểm định an toàn, nghiệm thu thử tải đầy đủ trước khi thi công.

#### 6.5. Yêu cầu về vệ sinh môi trường.

Trong quá trình kiểm tra, quan trắc, khảo sát nhà thầu tư vấn phải:

- \* Tuân thủ các yêu cầu về vệ sinh môi trường của CBCNV làm việc trên công trường và bảo vệ công trình hiện hữu cho đến khi chưa bàn giao đưa vào sử dụng.
- \* Thực hiện các biện pháp phù hợp để bảo vệ môi trường thi công, không làm ảnh hưởng đến các hoạt động sản xuất kinh doanh của Bên mời thầu.
- \* Nhà thầu phải có trách nhiệm thu gom các chất thải (kể cả các chất thải sinh hoạt và chất thải nguy hại) phát sinh trong quá trình thi công và xử lý theo đúng quy định hiện hành.

### 7. Trách nhiệm của các bên liên quan trong quá trình thực hiện công việc.

#### 7.1. Cam kết trách nhiệm của Chủ đầu tư.

- \* Cung cấp cho Nhà thầu tư vấn đầy đủ các dữ liệu, tài liệu, hồ sơ và thông tin liên quan bao gồm: kết quả kiểm định định kỳ các công trình hàng hải đã được thực hiện năm gần nhất, kết quả đăng kiểm bến phao đã thực hiện trong năm 2025, bình đồ địa hình phục vụ thông báo hàng hải các công trình hàng hải, hồ sơ nghiệm thu sửa chữa về cầu cảng, ...
- \* Phối hợp, bố trí các vị trí thuận lợi cho nhà thầu tư vấn tập kết vật tư, trang thiết bị máy móc quan trắc khảo sát trên cảng. Phối hợp cùng nhà thầu tư vấn xử lý/giải quyết các thủ tục hành chính có liên quan khi thực hiện các công việc trong cảng;
- \* Di chuyển phương tiện, trang thiết bị (nếu có) khỏi khu vực làm việc của nhà thầu tư vấn để thực hiện công việc;
- \* Chủ đầu tư được quyền thực hiện việc kiểm tra, giám sát nhà thầu tư vấn tại bất kỳ thời điểm/ giai đoạn thực hiện công việc cung cấp dịch vụ tư vấn của nhà thầu;



- \* Có quyền tạm hoãn/ tạm dừng hoặc đình chỉ quá trình thực hiện công việc của nhà thầu tư vấn nếu nhận thấy các mối nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho CBCNV và tài sản kỹ thuật khác trên cảng (của Chủ đầu tư và của cả nhà thầu tư vấn) đang tham gia hoạt động lao động hoặc nhà thầu tư vấn không tuân thủ đầu đủ các quy trình/ quy định đã được phê duyệt/ cấp phép của Chủ đầu tư cũng như Bên thứ ba có liên quan.

## 7.2. Yêu cầu về trách nhiệm của nhà thầu tư vấn.

Phối hợp cùng các Phòng/Ban chức năng của Chủ đầu tư lập kế hoạch chi tiết và Biện pháp kỹ thuật thực hiện công việc đệ trình Chủ đầu tư phê duyệt, cụ thể:

- \* Lập đề cương thực hiện các công việc theo đúng yêu cầu kỹ thuật tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước trong lĩnh vực bảo trì, sửa chữa các công trình hàng hải;
- \* Quá trình thực hiện phải xác định chính xác các vị trí khảo sát, quan trắc trên bản vẽ mặt bằng để chủ động bố trí nhân lực, thiết bị phục vụ thi công;
- \* Việc khảo sát, kiểm tra, quan trắc phải đảm bảo tuyệt đối không ảnh hưởng đến việc khai thác cầu cảng của Chủ đầu tư, tạm dừng và thu dọn hiện trường ngay lập tức khi có yêu cầu để đảm bảo cho tàu ra vào và trong quá trình làm hàng tại cảng;
- \* Phối hợp chặt chẽ cùng các cơ quan quản lý chức năng (Cảng vụ Hàng hải Tp. Hồ Chí Minh, Tổng công ty Đảm bảo ATHH Việt Nam, Hoa tiêu Vũng Tàu, ...) để không gây cản trở cho quá trình tàu thuyền ra vào làm hàng tại cảng;
- \* Hồ sơ giao nộp: nhà thầu tư vấn phải cung cấp cho Chủ đầu tư tối thiểu 05 bộ hồ sơ hoàn thành (bản chính) với nội dung hồ sơ tuân thủ theo quy định hiện hành của pháp luật và các hồ sơ khác đã nêu trên.
- \* Nhà thầu tư vấn sẽ có trách nhiệm mua và duy trì trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng những bảo hiểm cho người, tài sản và thiết bị kỹ thuật của nhà thầu theo đúng quy định của pháp luật Việt Nam. Phí bảo hiểm tính vào chi phí của gói thầu.
- \* Nhà thầu chịu trách nhiệm bảo vệ, bồi thường và miễn trách cho Chủ đầu tư khỏi những khiếu nại, trách nhiệm và những chi phí liên quan tới thương tật, tử vong đối với nhân sự của Nhà thầu và những hư hỏng, mất mát đối với tài sản, trang thiết bị thuộc sở hữu của Nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng hoặc tài sản và các trang thiết bị của Nhà thầu, bao gồm tất cả thiết bị hoặc tài sản được sử dụng vào thực hiện hợp đồng và những tài sản khác của Nhà thầu, vì bất cứ lý do gì kể cả việc gây ra do lỗi vô ý hoặc bất cẩn của Bên mời thầu;
- \* Nhà thầu tư vấn hoàn toàn chịu trách nhiệm về bảo quản công trường, vật liệu, thiết bị kể từ ngày khởi công tới ngày nghiệm thu bàn giao;
- \* Nhà thầu phải chịu trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại cho Chủ đầu tư toàn bộ các tài sản kỹ thuật của Chủ đầu tư do lỗi phát sinh trong quá trình thi công, của thiết bị, của nhân công Nhà thầu gây ra.

## 8. Các hồ sơ kèm theo.



Các hồ sơ kèm theo được liệt kê trong bảng dưới đây.

TT	Số hồ sơ/số bản vẽ	Nội dung bản vẽ	Ngày phát hành
1	108/2024/QTBT	Quy trình bảo trì cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu của Công ty Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí	08/2024
2	109/2024/QTBT	Quy trình bảo trì cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào của Tổng công ty Dầu Việt Nam	08/2024
3	110/2024/QTBT	Quy trình bảo trì bến phao neo tàu dầu trọng tải đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào	08/2024
4	111/2024/QTBT	Quy trình bảo trì cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu của Công ty Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí	08/2024
5	112/2024/KHBT	Kế hoạch bảo trì cầu cảng chuyên dùng kho xăng dầu của Công ty Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí, cầu cảng số 2 thuộc kho xăng dầu Cù Lao Tào, phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu	08/2024
3	PL01	Thông số kỹ thuật cảng chuyên dùng kho xăng dầu	01/2024
4	PL02	Thông số kỹ thuật cầu cảng số 2	01/2025
5	PL03	Thông số kỹ thuật Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu	01/2025
6	PL04	Thông số kỹ thuật Bến phao neo tàu dầu tại trọng đến 50.000DWT thuộc dự án kho xăng dầu Cù Lao Tào	01/2025
7	BV01	Mặt bằng Phân cảng dịch vụ dầu khí Vũng Tàu và Bến phao neo tàu dầu tải trọng đến 50.000DWT	12/2025
8	BV02	Mặt bằng Cầu cảng số 2 + cảng chuyên dùng kho xăng dầu	03/2024
10	Và các hồ sơ khác có liên quan.		